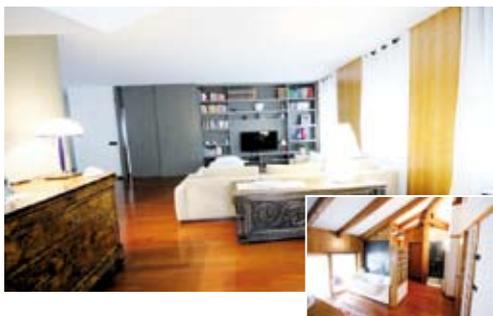


CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



TRENTO CENTRO

villa singola con due appartamenti indipendenti, in ottimo stato, con giardino di proprietà. Al piano seminterrato dispone di ampi locali di servizio e grande garage. **Trattativa riservata.** APE D 205.42 kWh/m².

MONTE BONDONE, VASON

appartamento con spettacolare vista in residence con accesso diretto a servizi Hotel e Wellness. **Euro 170.000.** APE A 27,70 Kwh/mqa.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259



Le nostre
migliori proposte
a pag. 14

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29

0461.823004

info@cedaimmobiliare.it

Cestari Suardi

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



Scopri
le nostre
proposte
a pag 16

Trento - Piazza E. Mosna, 8

0461 260264 337 455388

info@bimaimmobiliare.it



Altre proposte a pag. III

Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Altre proposte a pag. III



TRENTO CENTRO

In prestigiosa palazzina vendiamo elegante appartamento in ottimo stato con tre stanze e doppi servizi. Completo di cantina e garage. Informazioni dettagliate in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In trifamigliare, appartamento ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime, disponibilità immediata. Classe D 145,00 kmh/mq anno



Le nostre migliori proposte a pag. 12-13

Trento - Via San Giovanni 36



di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5

Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

Le nostre migliori proposte a pag. 2



TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



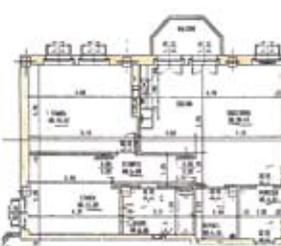
Via Antonio da Trento, 25
38122 Trento

348/6090726

Email: 489.zaniboni@fiaip.it



TRENTO ADIACENZE PARCO SOLTERI Euro 178.000,00



VENDIAMO appartamento della superficie di mq. 100, composto d'ampio ingresso, soggiorno con cucina e balcone, 2 stanze da letto, ripostiglio. Possibilità di posto auto privato in garage. L'appartamento è in ottime condizioni ed è abitabile subito. A.P.E. in preparazione. **VERA OCCASIONE !!!**



VAL DI NON: RIF. PR.38:

Proponiamo in vendita in esclusiva prestigiosa villetta indipendente in posizione panoramica, di recente costruzione con finiture di pregio e spazio verde privato. Maggiori informazioni in ufficio. Certificata Classe Energetica A

ALTA VAL DI NON -

CAVARENO RIF. CA0119:

Villa a schiera di testa completamente indipendente. Composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ampia terrazza attrezzabile, doppi servizi, 3 camere da letto, terrazzino, garage doppio con rampa d'accesso privata, cantina, lavanderia/bagno, giardino di proprietà. Ben esposta e panoramica. Rifiniture curate e mobili su misura. APE ND. info 0463 832155



TRENTO: SANTA MARIA MAGGIORE: RIF. TN361:

all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, proponiamo appartamento di ampia metratura, con grandissimo soggiorno, cucina abitabile separata, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Completo di balcone e grande cantina. APE ND

MONTE BONDONE

LOC. VANEZE:

in posizione molto tranquilla, circondata dal verde, appartamento ideale per trascorrere le vacanze estive ed invernali a pochi minuti di auto dalla città. Prezzo interessante. APE ND.



TERLAGO: CASA SINGOLA CON PARCO: RIF. TNL47:

in contesto riservato, situato all'interno di un giardino di 3000 mq, completamente recintato, proponiamo in locazione villa totalmente ristrutturata, disposta su 3 livelli così composta:- Piano terra : 2 sale, cucina, 1 bagno, 1 disbrigo - Piano primo : 1 bagno, 4 stanze da letto (o 3+1) - Mansarda : 1 bagno, 2 stanze, 1 atrio - Seminterrato : caldaia, stube, zona lavanderia, locale cantina, atrio Parcheggio auto : 10 posti interni. APE ND.

TRENTO: COGNOLA:

RIF. TN362:

in un recente contesto residenziale, proponiamo villetta a schiera in posizione panoramica, disposta su 3 livelli, con ingresso indipendente così composta: A piano seminterrato: ampio garage di 29mq, locale stube-cantina di 12 mq, cantina, bagno-lavanderia; piano terra: giardinetto esterno, ingresso, ampio soggiorno con uscita sul terrazzo, bagno, cucina abitabile; 1° piano: ampia stanza singola con balcone, stanza matrimoniale con cabina armadio e balcone, bagno finestrato; 2° piano: ampio ed alto sottotetto con stanza doppia. Posto auto condominiale assegnato di pertinenza. Disponibile da subito. APE ND.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

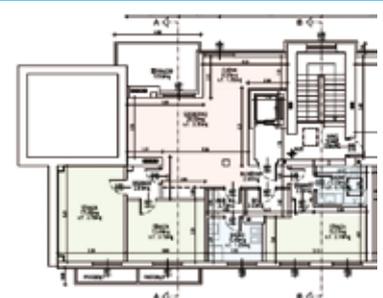
in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



LOCALITA BRIONE (CONDINO)

DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



TRENTO: CRISTO RE- RIF: TN359:

A poca distanza dal centro storico di Trento, in zona servitissima, proponiamo attico di nuova costruzione di 138mq, con terrazza a ovest e balconi. APE B. maggiori informazioni in ufficio

TRENTO CENTRO: ZONA

VIA VITTORIO VENETO:

RIF. TN339

proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

TRENTO

PIAZZA G. CANTORE

RIF. TN341:

ultimi appartamenti in residenza di prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio con affaccio diretto sulla piazza composto da 13 appartamenti di varia metratura con cantina di pertinenza e realizzazione di due nuove unità al piano attico in classe clima B+. Metrature da 57 a 138 mq. Maggiori informazioni in ufficio tel. 0461830080

TRENTO: VIA SEGANTINI: RIF TN372:

Vendesi al secondo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative, appartamento di 100 mq così composto: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, esposto a est/ovest, cantina. Riscaldamento condominiale con contacalorie e termovalvole. A.p.e in fase di rilascio.

PINZOLO: RIF. TN363:

A pochi passi dall'impianto di risalita, luminoso appartamento con balcone panoramico, soggiorno con cucinino, due camere da letto, bagno finestrato. Cantina e posto auto coperto di proprietà. APE G

TRENTO: VIA DELLA

SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND

Trento, Via Linz 93


**Immobiliare
Spinbau Srl**
www.spinbau.it info@ited.it


P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Ristrutturiamo l'intero edificio: nuovo ascensore, soprizzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' iniziata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). Verrà rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

6 appartamenti in vendita.


Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI


**GARAGE E POSTI AUTO
PERTINENZIALI**

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

**NUOVA SEDE****BACO** IMMOBILIARE**POVO****CANTIERI****CADINE**

NUOVA REALIZZAZIONE composta da 6 unità situata a 50 mt. dalla piazza, proponiamo nuove soluzioni immobiliari con ampia zona giorno e nr. 3 camere da letto. (recupero fiscale acquisto garage). **Da € 475.000**



NUOVA REALIZZAZIONE composta da 6 unità situata nella nuova zona di espansione residenziale, proponiamo ultima soluzione con 3 camere da letto, travi a vista o possibilità di soffitta (recupero fiscale garage). **€ 360.000**

RONCAFORT**OCCASIONI****VEZZANO**

PARI AL NUOVO composto da soggiorno, cucina con ampio balcone, disbrigo adibito a lavanderia, nr. 2 camere da letto e bagno con balcone. Garage doppio di mq. 50. **€ 250.000**



NUOVA REALIZZAZIONE composta da 6 unità abitative, proponiamo immobile con 2 camere da letto, ampio soggiorno con terrazzo, bagno finestrato. Scelta rifiniture interne. Possibilità di garage. **€ 210.000**

VIA GRAZIOLI: NUOVA REALIZZAZIONE COMPOSTA DA POCHE E PRESTIGIOSE UNITA' ABITATIVE CON: 1 - 2 - 3 CAMERE DA LETTO, AMPI TERRAZZI, CASA CLIMA A+.

CERNIDOR: NUOVA REALIZZAZIONE COMPOSTA DA 6 UNITA' ABITATIVE CON 2 - 3 CAMERE DA LETTO, AMPI TERRAZZI, CASA CLIMA A+.

Trento - Via Pasubio, 13 - **Info: 349-7334124** - bacoimmobiliare.com



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseitrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseitrento.it



CALDONAZZO

Porzione di casa immersa nel verde, libera su tre lati con ampio terreno. A piano terra ingresso, grande cucina con caminetto e soggiorno. A piano superiore 4 camere da letto ed un bagno finestrato. A piano interrato cantine e caldaia. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, luminoso appartamento con ingresso, spaziosa zona giorno, due stanze e bagno. Termoautonomo, basse spese condominiali, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



PER STUDENTI

A pochi passi dalle Facoltà, stanze singole e doppie completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



GARDOLO

Vicino ai principali servizi, ad ultimo piano, ampio e luminoso appartamento con ingresso, spaziosa zona giorno, camera matrimoniale, bagno, cantina e posti auto condominiali. Classe E 213,06 kwh/mq anno



LASTE

In zona tranquilla e soleggiata intera palazzina su tre piani, composta da dieci unità abitative di varie metrature con giardino o terrazzo. A piano interrato garage, posti auto e cantine. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

In zona tranquilla e soleggiata ampio bilocale con terrazzo, cantina e garage. Termoautonomo, parzialmente arredato. A.P.E in fase di rilascio



RONCEGNO

Porzione di casa terra cielo libera su tre lati. A piano terra appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze bagno, ripostiglio e balcone. A piano seminterrato cantine con avvolti, a piano sottotetto soffitta con possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Completano la proprietà un andito esterno e terreni. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Vicino a tutti i servizi, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Completo di garage e posto auto esterno. Arredato, termoautonomo, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CENTRO STORICO

Appartamento a piano terra con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Arredato, termoautonomo, disponibilità immediata. Classe F 246,54 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

Ad ultimo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balconi e terrazzo. Termoautonomo completo di cantina e posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MATTEOTTI

Grazioso bilocale composto da ingresso, bagno, soggiorno con accesso a balcone, cucina, disbrigo e camera matrimoniale. Arredato, ideale anche come investimento. Classe E



RONCAFORT

A piano alto luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due balconi e cantina. Arredato, disponibilità immediata. Classe E 208,22 kwh/mq anno



PERGINE VALSUGANA

A pochi passi dal Lago di Caldonazzo appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e giardino. Arredato, termoautonomo con cantina e posto auto coperto. Ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



LAGO SANTO

Per gli amanti della natura in riva al lago casa singola composta da due appartamenti, dependance e ampio terreno. A.P.E in fase di rilascio.



VIA MANCI

In prestigioso palazzo ampio bilocale disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e camera. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



VIA CERVARA 4 Stanze 2 Terrazze
3 Bagni Garage
207 mq C.E. FV



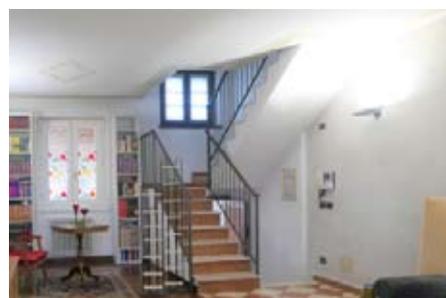
VIA CALISIO VILLA 450 mq giardino
326 mq C.E. D
6 stanze Rif: v604
€ 580.000



CADINE 4 Stanze Pertinenze
3 Bagni C.E. FV
220 mq Rif: v379
€ 398.000



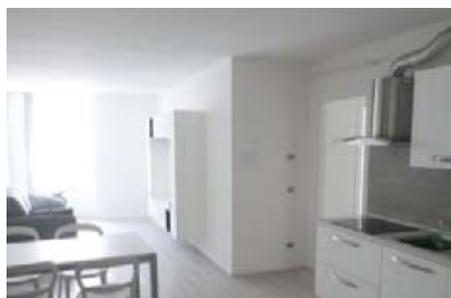
BOLGHERA 3 Stanze Attico
Terrazze C.E. FV
176 mq Rif: v336
€ 460.000



CENTRO 3 Stanze Stube
3 Bagni C.E. FV
181 mq Rif: v618
€ 495.000



TERRENO EDIFICABILE VEZZANO
Giardino privato
€ 190.000



CENTRO STORICO 2 Stanze Ascensore
2 Bagni C.E. f.r.
95 mq Rif: v314
€ 420.000



Piazza Vicenza 3 Stanze Posto auto
125 mq C.E. D
Cantina Rif: v319
€ 370.000



MATTARELLO 2 appartamenti
casa singola Giardino
Rif: v315b



Port'Aquila VILLA 800 mq giardino
4 Bagni C.E. FV
456 mq Rif: v652
€ 750.000



NOVALINE 3 Stanze 2 Garage
2 Bagni C.E. FV
167 mq Rif: v327
€ 395.000



VILLAZZANO 3 Stanze Garage
2 Bagni C.E. FV
126 mq Rif: v304
€ 350.000

* Previa verifiche tecniche.

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

BOLGHERA
€ 259.000

2 Stanze	1 cantina
1 Bagno	C.E. FV
94 mq	Rif: v223

VIA MATTEOTTI
€ 230.000

2 Stanze	terrazzo
1 Bagno	C.E. fv
82 mq	Rif: v218

PERGINE frazione
€ 93.000

2 Stanze	Cantina
1 Bagno	C.E. FV
77 mq	Rif: v225

CENTRO
Info in ufficio

4 Stanze	Cantina
3 Bagni	C.E. FV
214 mq	Rif: v326

MATTARELLO
da € 120.000

NUOVO
Possibilità di scelta delle finiture
Appartamenti 1 o 2 stanze
Cantina

Rif. v106 e v216

LEVICO TERME
€ 240.000

2 stanze	Garage
99 mq	C.E. A+
Terrazza	Rif: v232

RONCAFORT
€ 145.000

2 Stanze	posto auto
1 Bagno	C.E. FV
64 mq	Rif: v229

VALCANOVER
€ 75.000

1 Stanza	Posto auto
1 Bagno	C.E. FV
50 mq	Rif: v123

COMMERCIALE

TRENTO NORD
€/mese 1.300

216 mq	NUVO
Posti auto	rif. ca26
Visibilità	

COMMERCIALE LUXURY

Centro storico
€ 470.000

Negozi	C.E. FV
308 mq	Rif: cv04

COMMERCIALE

ALBERE
vetrine su due lati

46 mq	
C.E. A+	
rif. cv09	



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 348/8250248

345/3441448

VENDITE



ZONA FERSINA

TRICAMERE - Vendiamo in esclusiva in palazzina appartamento di grande metratura con cucina abitabile e balcone, soggiorno, tre camere e bagno finestrato completo di due ampie cantine, posto auto assegnato e soffitta - recentemente ristrutturato - ottima esposizione - possibilità di recuperare il secondo bagno - zona tranquilla - termoautonomo - costi di gestione contenuti - Classe energetica E (213,78 kWh/mq) - Rif. 2/3



NEL CUORE DEL CENTRO STORICO...

MINIAPPARTAMENTO - Nel cuore del centro storico vendiamo miniappartamento a piano terra con piccola corte esterna e cantina - completamente arredato - ottimo per investimenti - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



TRENTO SUD

BICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo in esclusiva bicamere ottimamente rifinito con ampio balcone e terrazzo completo di garage - parzialmente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 13/2



ZONA OSPEDALE (VIA GOCCIADORO)

BICAMERE - A primo piano vendiamo appartamento parzialmente da risanare con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e balcone completo di cantina - disponibilità di posti auto condominiali - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



MURALTA

TRICAMERE - In zona tranquilla e soleggiata, immersa in un esclusivo parco condominiale dotato di piscina, vendiamo prestigioso tricamere ottimamente rifinito con bellissima vista sulla città - l'appartamento ha un'ampia zona giorno-cucina esposta a sud, disimpegno della zona notte con tre camere che affacciano sul verde condominiale e doppi servizi (entrambi finestrati) - completano la proprietà garage doppio, due posti auto coperti e cantina/lavanderia - trattativa riservata - APE in fase di rilascio - Rif. 4/3



MEANO

BICAMERE - In zona tranquilla lontana dal traffico veicolare ad ultimo piano vendiamo grazioso bicamere mansardato con balcone in ottime condizioni completo di garage - arredato di cucina e bagno - APE in fase di rilascio - Rif. 2/2



ZONA VIA VENETO

BICAMERE - A secondo piano vendiamo appartamento con cucinino, soggiorno, due camere, bagno finestrato e ripostiglio - parzialmente arredato - ideale per investimento - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/2



RONCAFORT

BICAMERE - In palazzina di poche unità abitative vendiamo ampio e luminoso bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, veranda, grande poggio, bagno finestrato e ripostiglio - completano l'unità cantina e posto auto esterno privato - spazi di parcheggio condominiale - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 22/2



LISIGNAGO

PORZIONE DI CASA - A 20 minuti dalla città vendiamo porzione di casa disposta su tre livelli (piano terra garage e locali tecnici, primo piano appartamento ristrutturato e sottotetto da ristrutturare) - ulteriore proprietà confinante in vendita - APE in fase di rilascio - Rif. 2/STAB



LUNGOFERSINA

DUE STANZE - In una delle zone più belle ed esclusive della città, vicina a tutti i principali servizi, trattiamo in esclusiva ampio bicamere in contesto di prestigio - l'appartamento ha una metratura considerevole, è dotato di due belle terrazze con vista sul Fersina e due comodi poggio - completa la proprietà una comoda cantina - da vedere - APE in fase di rilascio - Rif. 20/2



ADIACENTE PIAZZA DUOMO

DUE STANZE - Servito da ascensore vendiamo in esclusiva grazioso bicamere/due stanze disposto su due livelli con terrazzo a vasca - Classe energetica F (256,60 kWh/mq) - Rif. 2/2



PERGINE

QUATTRO STANZE - Adiacente il centro e in zona comoda e vicina a tutti i principali servizi trattiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura a piano alto con ottima esposizione - l'appartamento ha 4 stanze da letto, doppi servizi e ampio garage a piano interrato - completa la proprietà un ampio parcheggio condominiale - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2/4

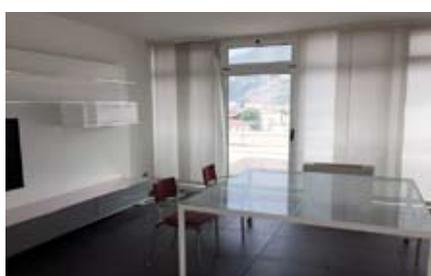
VEZZANO NUOVA REALIZZAZIONE



In Classe A+ - Appartamenti da due e tre stanze da letto - piani terra con ampi giardini di proprietà, piani superiori con balconi e terrazzi - interrato con garage e cantina - Rif. 26/2 e 7/3



COMMERCIALE



VIA MACCANI

UFFICIO - A primo piano affittiamo elegante ufficio di 320 mq con posti auto privati - possibilità di ulteriori 90 mq - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 12A/UFF



MATTARELLO

UFFICI/MAGAZZINO - In ottima posizione vendiamo in esclusiva magazzino con annessi uffici completo di posti auto privati a piano interrato - possibilità di acquisto frazionato - APE in fase di rilascio - Rif. 3/MAG



CRISTO RE

UFFICIO - A piano terra vendiamo ufficio di 50 mq con terrazzo e giardino privato - disponibilità di posti auto condominiali - ristrutturato a nuovo - spese condominiali irrisorie - APE in fase di rilascio - Rif. 13/UFF



VIA GRAZIOLI

NEGOZIO - In zona Ospedale San Camillo vendiamo in esclusiva negozio di ampia metratura (170 mq) completo di servizi e magazzino/deposito - vetrinato fronte strada - zona di forte passaggio - libero alla vendita - APE in fase di rilascio - Rif. 5/NEG



CENTRO STORICO

NEGOZIO - In zona di forte passaggio pedonale affittiamo negozio vetrinato di 120 mq a piano strada - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/NEG



PIAZZA FIERA

UFFICIO - In zona centrale affittiamo ufficio di circa 40 mq a primo piano con ascensore - disponibilità immediata - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/UFF



VIA TORRE VERDE

NEGOZIO - In zona di forte passaggio pedonale e veicolare affittiamo negozio di 100 mq - ideale per centro estetico e/o ambulatorio - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 11A/NEG



TRENTO SUD

CAPANNONE - In zona artigianale comoda per gli accessi a qualsiasi mezzo affittiamo capannone di ca. 300/350 mq con annesso ufficio di 150 mq e magazzino/deposito di 120 mq - comodo piazzale di pertinenza di ca 600 mq - l'immobile si presenta in buono stato di manutenzione - termoautonomo - APE in fase di rilascio - disponibilità immediata - è ammessa solo l'attività artigianale - Rif. 1A/CM (VEDI FOTO)

TRENTO SUD

UFFICIO

Affittiamo ufficio fronte strada di 200 mq disposto su due livelli
 disponibilità immediata
 € 1.600/mese (spese contenute)
 APE in fase di rilascio
 Rif. 22A/UFF



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



€ 280.000

CIVEZZANO, PENEDALLO

Classe A, mansarda con terrazzina panoramica sull'ampia zona giorno 36 mq, 3 stanze, balcone, doppi servizi finestrati. Garage. Scelta finiture.



€ 225.000

PERGINE, MADRANO

Porzione di casa del centro storico bicamere, ristrutturata, con garage, giardinetto privato, balconi, libera tre lati.



€ 85.000

PERGINE, ISCHIA

Miniappartamento a piano terra, vista lago. Ottimo per uso vacanze. Disponibile subito.



€ 225.000

PERGINE, SEMICENTRALE

Appartamento classe A, ampia zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato. Tutti i locali affacciano su giardino. Con garage.



€ 650.000

PERGINE,

villa singola di ampia metratura, con 1000 mq giardino privato. Posizione centrale e allo stesso tempo riservata.



€ 270.000

PERGINE, CANEZZA

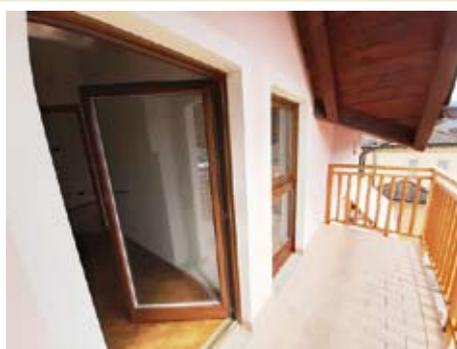
Vuoi un'abitazione spaziosa e senza lavori da fare? Recente duplex mansardato con: ampia e ben organizzata zona giorno separabile, 3 balconi sfruttabili, 3 camere, 1 studio, locali accessori. Garage, cantina e p.auto privato!



€ 185.000

BASELGA PINE' MONTAGNAGA

Splendido bicamere con terrazza di 80 mq e balcone. Con cantina e posto auto privato. Classe en. A



€ 236.000

PERGINE, MADRANO

Appartamento tricamere su due livelli, mansardato, disponibile subito. Con ampia cantina al piano terra 22 mq e posto auto privato. Termoautonomo, ottime condizioni.



€ 115.000

CIVEZZANO, BARBANIGA

Panoramica mansarda bicamere semi-arredata, con garage. Adatta piccolo nucleo familiare.



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

**Trattativa riservata****POVO**

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola di recente costruzione, in lotto di circa 1000 mq, composta da due appartamenti: ampio tricamere su due livelli con zona giorno, quattro bagni, tre stanze, terrazzo, balcone, giardino, cantina, stube, garage doppio e posti auto; ampio miniappartamento con pertinente. Finiture accurate. Classe Energetica A+



€ 268.000

MEANO

in ESCLUSIVA, inpiccola recente palazzina vendiamo appartamento all'ultimo piano: ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, spazioso poggiolo, ripostiglio soppalcato, cantina, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Parzialmente arredato. Ottime finiture interne. Come nuovo! APE in fase di rilascio.



€ 189.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento a piano alto: soggiorno-cottura con uscita su terrazzo abitabile, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale, ampio garage finestrato, posti auto condominiali. Disponibili subito! Tapparelle motorizzate. Vista aperta. Classe Energetica A+, Ipe 27,17 Kwh/mq anno



€ 340.000

MONTEVACCINO

IN ESCLUSIVA, vendiamo luminosa e curata casa a schiera: ampio piazzale privato, ingresso, cucina abitabile, giardino condominiale, spazioso soggiorno, tre bagni, tre stanze, due poggioli, due garage. Ottime finiture interne! Parzialmente arredato. Contesto residenziale molto tranquillo e ben abitato. APE in fase di rilascio.



€ 118.000

ZONA CERNIDOR

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento di nuova ristrutturazione, sito piano terra con giardinetto privato: ingresso, soggiorno-cottura, stanza, disbrigo con attacco lavatrice, bagno con doccia. Termoautonomo. Ampie vetrate. Impianto di condizionamento. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio



€ 255.000

TERLAGO

in piccola e recente palazzina, vendiamo in ESCLUSIVA appartamento su due livelli: ampio soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio, due poggioli, cantina, spazioso garage, posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Possibilità di acquisto secondo garage doppio con grande cantina. APE in fase di rilascio



€ 228.000

VIGOLO VATTARO

in piccola realtà abitativa, vendiamo in ESCLUSIVA appartamento con splendida vista sulla Vigolana: ingresso, soggiorno, cucina, ampio bagno finestrato, due stanze matrimoniali, salotto/terza stanza, ripostiglio/lavanderia, poggiolo, spazioso garage, due posti auto privati. Termoautonomo. Recentemente ristrutturato! APE in fase di rilascio



€ 330.000

PASSO DEL CIMIRLO

vendiamo luminosa villa singola in lotto di circa 850 mq: a piano terra ampia stube con accesso diretto al giardino, cantina, garage e w.c.; a primo piano ingresso, cucinino, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno finestrato con doccia, terrazza; a secondo piano soffitta. Possibilità di ampliamento. VISTA PANORAMICA! Ape in fase di rilascio



€ 99.000

VILLAMONTAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Necessaria ristrutturazione integrale. Ape in fase di rilascio



€ 365.000

FRAZIONE DI PERGINE

in contesto esclusivo immerso nel verde, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano libero: ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, soffitta, tre poggioli, ampia cantina, garage doppio, posto auto privato. Classe Energetica B, IPE 33,68 Kwh/mq anno.



€ 280.000

CALLIANO

in recente palazzina, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, disimpegno, due bagni, terrazzino, due poggioli, cantina e garage. Posti auto condominiali. Travi a vista! Libero da subito! Classe Energetica C+.



€ 245.000

POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, ripostiglio, corridoio, bagno finestrato, balcone, veranda, cantina e soffitta. Posto auto condominiale. Termoautonomo. Classe Energetica D IPE 126,59 Kwh/mq anno.



A1C1489-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende appartamento interamente e accuratamente ristrutturato e libero su 3 lati. Ingresso, luminoso soggiorno con cucina, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni F + C, cantina e soffitta. Cappotto, serramenti in legno triplo vetro antisfondamento con zanzariere e tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, ricambio d'aria meccanizzato, predisposizione aria condizionata e impianto di allarme di qualità. Possibilità di cessione del recupero fiscale. Cl: B; IPE: 19,25 kWh/mq.



A1C1493-TRENTO VIA GRAZIO- LI ULTIMO PIANO € 680.000,00 vende signorile appartamento con ascensore in palazzina storica con giardino recentemente ristrutturata. L'immobile è disposto su due livelli ed è così composto: zona giorno con ingresso, salone di circa 50 mq., cucina abitabile, w.c., stileria, ripostiglio e scala interna. Zona notte ad ultimo livello con 4 stanze e 2 bagni. Garage circa 24 mq. E posto auto in cortile. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 128,40 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1472-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA ZONA CASTELLER € 184.000,00 vende miniappartamento di circa 56 mq in un antico maso completamente e finemente ristrutturato. Posizione tranquilla e dominante con splendida vista sulla valle e sulle montagne circostanti, a pochi minuti dai servizi e dal centro città. Contesto residenziale ben abitato e intimo. Completano l'offerta una cantina e un comodo garage a piano terra. Cl: B+; IPE: 58,25 kWh/mca



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1491-TRENTO ZONA RONCAFORT € 320.000,00 vende bell' appartamento come nuovo, libero su tre lati con due poggioli composto da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni. Ampia mansarda attualmente adibita a studio. Garage e posto auto di proprietà. Termoautonomo, minime spese condominiali. Recentemente ristrutturato. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 95,88 kWh/mq



A1C1463-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 160.000,00 vende miniappartamento a primo piano in casa di recente costruzione composto da atrio, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza, termoautonomo, esposto ad ovest, garage. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1471-TRENTO CIMIRLO CASA SINGOLA € 690.000,00 vende casa singola finemente ristrutturata in lotto di 800 mq, attualmente su due livelli con soggiorno-pranzo-cottura e balcone con vista sulla città, stanza, bagno f., scala interna che porta alla zona notte, 2 stanze, bagno e terrazzo, a piano terra centrale termica e lavanderia, portico che può essere chiuso e ricavare ulteriori vani, all'esterno garage e grande giardino molto curato. Cl: C; IPE: 86,50 kWh/mca.



A1C1480-TENNA CON GIARDINO € 330.000,00 a pochi minuti dai laghi di Caldonazzo e Levico, in posizione soleggiata e tranquilla, appartamento in piccola palazzina di recente costruzione e in ottimo stato con spazioso giardino privato ottimamente esposto e libero su 3 lati (est-sud-ovest). Ingresso, soggiorno con moderna cucina a vista, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze, bagni e 3 posti auto di proprietà esclusiva. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,65 kWh/mq



A1C1408-TRENTO VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.



A1C1495-TRENTO NORD € 178.000,00 vende in piccola palazzina con spese condominiali minime, appartamento interamente ristrutturato 3 anni fa di circa 75 mq e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso ad ampio balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola e bagno. Soffitta, cantina e posto auto in garage di proprietà. Ulteriori posti auto e giardino condominiale. Zona tranquilla e fuori dal traffico. Cl: C; IPE: 87,25 kWh/mq.



A1C1481-TRENTO RONCAFORT € 220.000,00 vende appartamento libero su 3 lati est-sud-ovest con ampio balcone soleggiato e vista aperta. Composizione: ingresso. Soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze ripostiglio e bagno finestrato. Posto auto coperto in proprietà. Cl: E; IPE: 105,45 kWh/mq.



A1C1478-TRENTO VIA MARI- GHETTO € 270.000,00 vende appartamento a primo piano in piccola palazzina di sole quattro unità abitative così composto: ingresso, cucina abitabile e soggiorno con terrazzino a sud, corridoio, 3 stanze, due bagni e poggiolo. Serramenti nuovi, aria condizionata, allarme. Cantina. Eventuale garage a parte. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 174,78 kWh/mq.



A1C1448-TRENTO MAT- TARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mq



A1C1423-TRENTO BOL- GHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1431-TRENTO MARTIGNANO € 270.000,00 in piccola palazzina vendesi appartamento a piano terra completamente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, bagno di servizio, balcone, cantina e garage. Verde condominiale. Cl: E; IPE: 170,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1490-TRENTO VIALE VERONA € 135.000,00 In zona ben servita vendiamo bilocale ampio composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo con armadio a muro, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia, balconcino, cantina e posto auto coperto di proprietà. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. Arredato. Attualmente locato. Cl: D; IPE: 150,59 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1479-TRENTO CENTRO € 258.000,00 vendesi in piccola palazzina, luminoso appartamento, prossimo alla ristrutturazione, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, cameretta e bagno finestrato. Completo di cantina di 10 mq e con possibilità di acquisto posto auto privato. Zona di facile parcheggio. Riscaldamento autonomo. Si può valutare l'acquisto anche allo stato attuale e di completare la ristrutturazione in autonomia portando in detrazione i lavori. Esposto sud - est - nord. Cl: G; IPE: 294,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1463-TRENTO ZONA FOGAZZARO € 240.000,00 vendesi a primo piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno con cucina separata, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e balcone. Completa la proprietà la cantina, la soffitta e il garage. Zona vicina a supermercati, tabacchini, bar, palestre e ai servizi di trasporto cittadino. Cl: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1473-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 138.000,00 vendesi ufficio con possibilità cambio destinazione d'uso, così composto: entrata su zona giorno/ufficio, bagno con doccia e ripostiglio; piano superiore: cucina, ripostiglio e camera. Recentemente ristrutturato. No spese condominiali; accesso indipendente. Ottimo come investimento. Cl: F; IPE: 53,54 kWh/m3a. **Info 347 0438976**



A3C1472-TRENTO ZONA SAN PIO X € 215.000,00 vendesi appartamento a piano secondo, pronto abitare, così composto: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con terrazzino a sud, due ampie camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, due poggiosi, posto auto coperto e cantina. Possibilità acquisto arred. Riscaldamento autonomo. Cl: E; IPE: 170,73 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1446-TRENTO CENTRO STORICO € 500.000,00 In caratteristico palazzo storico del centro cittadino vendiamo appartamento ultimo piano mansardato così composto: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, camera matrimoniale con bagno padronale, disbrigo, locale lavanderia, bagno con doccia e scala di accesso al soppalco di 40 mq adibito a cucina abitabile e camera matrimoniale. Riscaldamento autonomo. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio. Cl: E; IPE: 220,73 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1461-TRENTO POVO € 460.000,00 vendesi bifamiliare terra cielo con incantevole vista sulla vallata: piano terra: taverna e garage doppio; piano primo: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, balcone e scala; Piano secondo: tre camere matrimoniali, bagno finestrato e balcone a sud; sottotetto: soffitta di 70 mq. Completa la proprietà il giardino di 100 mq parzialmente piastrellato. Pannelli solari. Possibilità acquisto arred. Cl: C; IPE: 84,97 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1489-TRENTO PIEDICASTELLO € 330.000,00 in casa di quattro unità abitative vendesi grande appartamento a piano terra, abitabile da subito, così composto: ingresso, 3 camere matrimoniali, 3 bagni di cui 2 finestrati, cucina, soggiorno con uscita sul giardino di 70 mq, cantina e soffitta. Zona di facile parcheggio. Cl: E; IPE: 180,83 kWh/mq. **Per info 347 0438976**



A3C1480-TRENTO CLARINA € 287.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con balcone a ovest, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni di cui uno finestrato e ripostiglio. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna fine 2020. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1481-CIVEZZANO € 310.000,00 In nuova palazzina, di quattro unità abitative, vendiamo grande appartamento piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, due bagni e giardino di 130 mq. Completano la proprietà l'ampio garage ed il posto auto coperto esclusivo. Possibilità scelta finiture interne. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2021 (foto di repertorio). Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. Esposto sud/est; Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



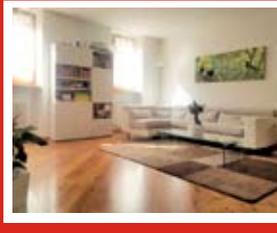
A3C1392-TRENTO ZONA SAN MARTINO € 269.000,00 in casa di sole 5 unità abitative, vendesi mansarda pari al nuovo così composta: ingresso, ampio soggiorno, cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia, 2 bagni finestrati e cantina. Tetto di proprietà. Possibilità acquisto arred. Possibilità acquisto posto auto privato. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi Cl: E; IPE: 174,94 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1940-ROVERETO CORSO ROSMINI € 105.000,00 vende grande ed arioso miniappartamento posto al secondo piano composto da grande ingresso, ariosa zona giorno con soggiorno ed angolo cottura con uscita su balcone, disbrigo, grande stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato e comodo ripostiglio. A piano interrato cantina. Serramenti in buono stato, nell'interno necessita di qualche lavoro di miglioria. Cl. E; IPE 213,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1891-POMAROLO € 235.000,00 nel cuore del paese, adiacente al municipio, scuola materna, asilo, scuola elementare e scuola di musica, a due passi dal supermercato e da tutti i servizi, in casa di sole 3 unità grande appartamento mansarda di 185 mq. con ingresso, bellissimo soggiorno con caminetto e vetrata su terrazzo tutto al sole, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 stanze letto. Di proprietà esclusiva orto e garage di 31 mq. Classe E IPE: 217,11 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1945-VILLA LAGARINA € 245.000,00 prestigioso appartamento giorno notte di grande metratura con ingresso, salone, cucina separata abitabile, bagno finestrato, balcone. A zona notte mansardata, due stanze da letto matrimoniali, stanza lavanderia/stireria, secondo bagno finestrato con vasca e doccia. Cantina e Posto auto privato. RECENTE E ACCOGLIENTE. Classe C; IPE 95,79 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1892-ROVERETO A DUE PASSI DAL CENTRO € 498.000,00 prestigiosa porzione di villa indipendente completamente ristrutturata con finiture di altissimo pregio sia tecnologiche che di gusto estetico; ingresso, salone, cucina abitabile di 50 mq. con isola, disbrigo, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 grandi stanze con cabina armadio. Cantina e garage doppio, giardino. Cl. D; IPE 178,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1874-ROVERETO A 100 METRI DA CORSO ROSMINI € 225.000,00 Grande e comodo a tutti i servizi!! Appartamento libero su tre lati, est-sud-ovest, con ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre stanze da letto, studio, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone. Dotato di ascensore e con cantina e garage. Ideale per chi necessita di grande metratura in centro città a prezzo contenuto!! Cl: D; IPE: 162,89 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1889-ROVERETO CENTRO STORICO € 175.000,00 appartamento totalmente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cottura e balcone, disbrigo, bagno, 2 stanze letto più stanza studio. Possibilità di cantina. Ideale anche come investimento ed affitto a studenti con resa al 5%. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1926-ROVERETO CORSO ROSMINI € 379.000,00 ATTICO posizionato sul Corso Rosmini; spettacolare ultimo piano completamente e finemente ristrutturato con ingresso, salone, ampia cucina separata, tre comode stanze da letto, doppi servizi finestrati, due terrazzi con splendido affaccio sulla collina di Rovereto. Ampia cantina a piano interrato. Immobile in ottime condizioni, metratura e qualità delle finiture, UNI-CO!!! Cl. D; IPE 163,33 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1947-ROVERETO S. GIORGIO € 187.000,00 piano alto con ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, tre stanze da letto, bagno finestrato, due gradevoli terrazzini, ripostiglio. Grande garage e cantina di circa 20 mq.!! Posti auto condominiali e giardino condominiale. Posizionato in zona servita e molto tranquilla, gode di una buona esposizione al sole. Vera occasione!! Cl: D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1928-MARCO DI ROVERETO, € 180.000,00!!!! appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto: zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte; Zona notte, grande stanza da letto matrimoniale e due comode stanze singole, tre balconi, ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà comodo garage di 17 mq. e cantina. Posti auto esterni condominiali e parco condominiale. Riscaldamento autonomo, con poche spese di condominio. Appartamento prontamente abitabile in buono stato. Cl: D; IPE: 127,37 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1898-ROVERETO PIAZZA SAN MARCO, UNA CHICCA NEL CENTRO STORICO palazzo storico completamente ristrutturato, luminosissimo miniappartamento ottimamente esposto con affaccio a sud; ingresso, soggiorno con cottura, terrazzino, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, stanza da letto matrimoniale. Nel piano seminterrato cantina. Appartamento con ottime finiture, APE Classe D IPE: 163,62 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1875-ROVERETO € 430.000,00 in posizione leggermente collinare con una visuale favolosa, villa singola con giardino circostante. Ingresso, salone con camino, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo con bagno finestrato e studio, scala di collegamento alla zona notte con 4 stanze da letto di cui due matrimoniali, bagno finestrato, terrazzo coperto e due balconi; nel piano interrato locale stube, locale caldaia con lavanderia e garage, cortile con due posti auto privati. Cl. D; IPE: 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq. con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq. 2 grandi appartamenti tricamere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 670,00 mensili. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1911-ROVERETO CORSO ROSMINI € 158.000,00 PREZZO OK!! appartamento piano alto composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, due camere matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone in comune con altra unità abitativa. Spazio comune per deposito bici a piano terra. Termoautonomo con poche spese di condominio. APE Classe D Cl: D; IPE: 140,23 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PEN-SILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**



TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLAZZANO

vendesi ben rifinito appartamento di mq 250, disposto su 2 piani composto da: ingresso, salone, cucina, 4 camere, 2 bagni, studio, lavanderia, guardaroba, ripostigli, terrazza e 4 poggiali, cantina, garage, posto auto esterno, riscaldamento autonomo, impianto d'allarme, tende motorizzate e tapparelle elettriche. **Euro 550.000,00**



GHIAIE

vendesi appartamento composto da va ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato garage. **Euro 245.000,00. Euro. 25.000,00 garage a piano terra**



VILLA IN VIA SANT'ANNA A GARDOLO zona residenziale con splendida vista a due passi dal centro, circondata da proprietà di circa 1.500 mq, composta da un'abitazione di mq 170 con una terrazza panoramica e a piano terra locali complementari per una superficie di mq 140 circa. **Euro 700.000,00**



VIALE ROVERETO

vendesi ufficio di circa 100 mq composto da un ampio locale più uno studio e il servizio, nell'ampio locale ci sono 3 finestre/porte finestre che consentono l'eventuale realizzazione di più studi. **Euro 150.000,00**



COGNOLA

vendesi due splendide mansarde - miniappartamenti attigue composte ciascuna da soggiorno - cucina, camera matrimoniale, cabina armadio, servizio finestrato, ripostiglio, cantina e posto auto privato. **Euro 170.000,00 ed Euro 180.000,00**



VENDESI SPAZIOSO APPARTAMENTO

di mq 185 disposto su 2 piani composto da: soggiorno, ampia cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, ripostigli e balconi, cantina, garage, posti auto condominiali e giardino comune. **Euro 320.000,00**

TOXON SPA
 REAL ESTATE

AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO



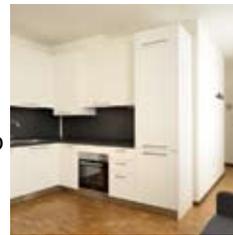
Appartamento Largo Carducci

Grande appartamento ultimo piano. Arredato. Soggiorno. Cucina. Camera da letto mansardata. Bagno. Termoautonomo



Appartamento Via Mancivò

Appartamento mansardato. Arredato. Due camere da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno. Climatizzato. Termoautonomo.



Via Verdi

Appartamento con arredo NUOVO. Soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. Termoautonomo. Ascensore.



Appartamento Via Verdi

Ultimo piano. Arredato. Angolo cottura, camera da letto, bagno. Termoautonomo. Ascensore.



Prestigioso UFFICIO San Pietro

Doppia entrata, composto da reception, sala riunioni, 3 sale, doppi servizi. Termoautonomo



Appartamento Via Malpaga

Appartamento arredato. Soggiorno. Angolo cottura. Due camere da letto. Bagno. Ascensore.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETÀ'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
 Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



CENTRO STORICO

A006: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al primo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, ripostiglio/studio, camera matrimoniale e bagno. Cantina e posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! . T.A.. Cl. En. D

€ 105.000



RECENTE

A009: RAVINA: GRANDE MINIAPPARTAMENTO DEL 2009 MANSARDATO ALTO in palazzina di sole 7 unità. Zona living da 30 mq. con ingresso, angolo cottura e zona soggiorno, balcone panoramico, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale e zona studio/stanzetta. Cantina. T.A. Cl. En. B

€ 149.000



2 BALCONI

A014: RAVINA: MINIAPPARTAMENTO ARREDATO IN RECENTE PALAZZINA, composto da soggiorno con angolo cottura con uscita su primo terrazzino, ripostiglio, bagno con doccia idromassaggio, stanza matrimoniale, secondo terrazzino. Garage di 20 mq. OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO! Cl. En. C

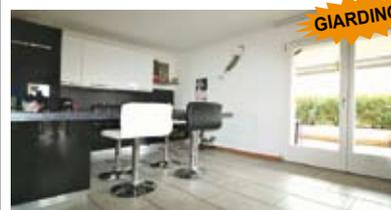
€ 175.000



OCCASIONE

A036: CERVARA - LASTE: AMPIO MINI CON CANTINA limitrofo a SAN MARTINO, in piccola palazzina ben mantenuta, primo piano esposto a ovest. Ingresso, soggiorno/cucina, ampia camera matrimoniale e bagno f.. Ampia cantina accessibile con bici. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. F

€ 109.000



GIARDINO

A099: ZONA STELLA DI MAN: Ampio MINIAPPARTAMENTO con grande giardino CL"A", in palazzina tranquilla del 2013, dotata di ogni comfort, accesso privato, giardino di circa 90 mq., ampio openspace/zona living, bagno f. e camera matrimoniale, cantina, ampio garage, p. auto privato. T.A., Cl. En. A

€ 205.000



RISTRUTTURATO

B002: BOLGHERA: ADIACENTE AL PONTE DEI CAVALLEGGIERI, luminoso appartamento in ottime condizioni. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, balcone ad est, ripostiglio, disbrigo, due ampie stanze doppie a ovest, bagno f.. Soffitta. T.A., Cl. En C

€ 235.000



STORICO

B003: TENNA: SPLENDIDO DUPLEX IN CENTRO STORICO in palazzo del 1800. Accesso da ballatoio/balcone, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno; scala in legno per l'accesso alla zona mansardata con ampia stanza matrimoniale e stanza singola con un meraviglioso scorcio sul lago di Caldonazzo. Garage. Cl. En D

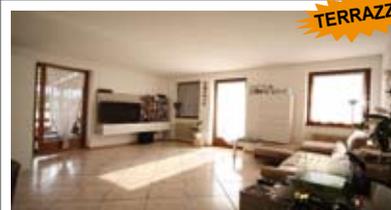
€ 164.000



ULTIMO PIANO

B023: TERLAGO: LUMINOSO E RECENTISSIMO appartamento ad ULTIMO PIANO servito da ascensore con travi a vista. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due stanze da letto ampio bagno f. e comodo ripostiglio/lavanderia. Garage, p. auto coperto e cantina. Immobile abitabilissimo da subito. ** Ottime finiture** Cl. En. D.

€ 219.000



TERRAZZA

B027: MEANO: APPARTAMENTO BI-CAMERE su 4 lati CON TERRAZZA, in bella palazzina degli anni '90. Ingresso, ampio living con ampio terrazzo ottimamente esposto, zona pranzo, cucinino, poggolo, disbrigo, servizio/W.C., stanza media, matrimoniale con balcone, bagno f.. Cantina, p. auto privato e garage. T.A., Cl. En E

€ 270.000



DA RISTRUTTURARE

B029: V. FERMI: GRAZIOSO AMPIO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE, in palazzina mantenuta. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a est, disbrigo con armadio a muro, stanza doppia servita da balcone, stanza matrimoniale, bagno f. con balcone, comodo ripostiglio. Soffitta. Garage. Pauto cond.. Cl. En. N.D.

€ 240.000



RIAMMODERNATO

B033: MIOLA: IN CENTRO STORICO IN CONTESTO CURATO, appartamento riammodernato con ingresso indipendente, zona giorno con angolo cottura a vista, due stanze da letto (matrimoniale e doppia) bagno con ampia doccia e comodo ripostiglio. Cantina di oltre 50 mq con zona lavanderia. T.A., Cl. En D

€ 155.000



GIARDINO

B037: POVO/BORINO: SPLENDIDO APPARTAMENTO BICAMERE DEL 2010 CON GIARDINO, ingresso indipendente, living con cucina a vista, disbrigo, ampia matrimoniale, generosa singola e bagno finestrato. Comodo garage a piano terra. Finiture extra-capitolato, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche e cappotto! T.A., Cl. En B

€ 260.000

C021: V. I.



RICECATO APPA
BEN 102 MQ U
sole, in un resid
tralissimo conte
na, ampio living,
li, bagno fin., ri
balconi. Cantina
ampio garage
Cl. En. E.



H021: PE



SOLUZIONE INDIPI
NO CENTRO STORI
dalla piazza del Mu
da scala, atrio ar
Appartamento co
pio Living con relax
terrazzino, disimpe
bagno-lav. e mat
per la zona notte
stanze una con c
bagno f.. Cantina e
T.A., Cl. En. D.



0461.234526



0461.391764



PERINI:
AMPIO

RTAMENTO DI
TILI esposti al
enziale e cen-
sto: atrio, cuci-
3 matrimonia-
ipostiglio, due
a. Possibilità di
.

€ 329.000
+ garage

RGINE:
AMPIO ED ELEGANTE

ENDENTE IN PIE-
CO, a pochi passi
unicipio. Ingresso
redabile, studio.
mposto da am-
x, pranzo, cucina,
egno, ripostiglio,
rimoniaie; scala
con ampie due
cabina armadio,
e piccolo garage.

€ 335.000

TERRAZZA 30 MQ

B060: RONCAFORT: PANORAMICO 2 STANZE CON TERRAZZO, in palazzina signorile di 7 unità. Ingresso, cucina abitabile servita da balcone, soggiorno a SUD, terrazza di 30 mq., ripostiglio, ampia camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. Pauto coperto privato. **€ 220.000** Cl. En. E.

DUPLEX

C008: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO DUPLEX RIAMMODERNATO con accesso indipendente, ampio zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, pauto cond.. OTTIMO !! Cl. En. D **€ 350.000**

PERFETTO

C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stieria/hobby room. Cantinetta. **€ 285.000** T.A., Cl. En. A

AMPIO

C037: SOLTERI: AMPIO ULTIMO PIANO DA RIVISTA, CON SPETTACOLARE VISTA, luminoso S-E-O, finemente ristrutturato. Ingresso, ampia cucina abitabile con pranzo, relax e cottura, balconi, grande salotto, disbrigo, due matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi f.. Tutti i locali accedono ai balconi che circondano l'unità. Pauto cond.. T.A., Cl. En. D **€ 269.000 + garage**

TERRACIELO

H006: CORTESANO: AFFASCINANTE PORZIONE STORICA TOTALMENTE RISTRUTTURATA, in zona servita dai mezzi pubblici a pochi minuti da Trento. Perfetta l'armonia tra il ricercato moderno e il dettaglio caratteristico del fabbricato storico. Ampia zona giorno con cottura a vista, 3 stanze, 3 bagni, balcone e cantina a volti, il tutto distribuito su 3 livelli. * OTTIME FINITURE * T.A., Cl. En. C. **€ 320.000**

MODERNO

B079: MATTARELLO: ELEGANTE DUPLEX DEL 2016, con ingresso indipendente, soggiorno e cucina, balcone ad angolo e bagno. Al piano superiore camera matrimoniale con bagno padronale e seconda stanza, 2 balconi. T.A., Cl. En. N.D. **€ 240.000**

RICERCATO

C016: BOLGHERA: IN PICCOLA ED ELEGANTE PALAZZINA SIGNORILE, ampio appartamento, ottimamente esposto con VISTA LIBERA. Atrio di d'ingresso, soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile, secondo balcone, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, secondo balcone, stanza media, ripostiglio, doppi servizi. Possibilità di BOX con annessa cantina. T.A., Cl. En. N.D. **€ 339.000**

AMPIO

C036: BOLGHERA: A BREVE DISTANZA DALL'OSPEDALE, spazioso appartamento in piccola e tranquilla palazzina. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, disbrigo notte, 2 matrimoniali di cui una con balcone, stanza media, doppi servizi. Cantina. Pauto cond.. T.A., Cl. En. N.D. **€ 320.000 + garage**

VILLINO

G006: CIMIRLO: VILLINO CON VISTA PANORAMICA, in lotto recintato di circa 900 mq., composta da: ampia stube con accesso al giardino, cantina, garage e w.c.. Appartamento con ingresso, cucinino, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno f., terrazza. Soffitta. Possibilità di ampliamento. T.A., Cl. En. N.D. **€ 330.000**

PORZIONE DI CASA

H007: VIGOLO VATTARO: CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA a nuovo, con corte di proprietà esclusiva, disposta su tre livelli e composta da due appartamenti. Al primo piano ampio 2 stanze, al piano superiore ampio 3 stanze duplex. Non mancano avvolti, cantine e una bella corte a piano terra. Soffitta con possibilità soprallo. Ottime finiture, materiali di pregio. T.A., Cl. En. F. **€ 349.000**

INVESTIMENTO

B089: CRISTO RE: OCCASIONE INVESTIMENTO, vicino a tutti i servizi e all'università proponiamo interessante appartamento con ottimo potenziale. L'immobile è composto da: cucina-soggiorno, corridoio arredabile con armadiatura a muro, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato !! Ottima soluzione per investimento!! T.A., Cl. En. N.D. **€ 125.000**

ATTICO

C019: CADINE: RECENTISSIMO ATTICO con terrazza di 30 mq. in palazzina di poche unità abitative. Libero su tre lati, luminosissimo, ampio soggiorno - cucina, disbrigo, ripostiglio, tre camere da letto, 2 bagni f., balcone, ampio BOX da 30 mq., p. auto cond.. ** Ottime finiture ** T.A., Cl. En. B **€ 339.000**

AMPIO

C040: MIOLA: NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E **€ 133.000**

TERRENO 1000 MQ.

G031: VIGOLO VATTARO: SPLENDIDA VILLA SINGOLA CON 1000 MQ. DI TERRENO in ottima posizione soleggiata e panoramica, vicino al centro paese. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati. Sottotetto di ampia metratura. Garage doppio, cantine, stube, wc, locale caldaia. Possibilità di ampliamento. T.A., Cl. En. G **€ 500.000**

ALTO POTENZIALE

H010: SOPRAMONTE: AMPIO TERRACIELO IN CENTRO STORICO, di ben 350 mq. su 4 livelli. L'immobile si suddivide in 3 unità, un miniappartamento, un appartamento duplex da 225 mq. e un negozio. Giardino, avvolto, legnaia, cantina e soffitta trasformabile da 66 mq.. * Ottimo potenziale immobiliare * T.A., Cl. En. G **€ 420.000**



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, balconi, soppalco e cantina. Euro 240.000 + iva oltre garage

BLOCCO C2



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina. Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina. Euro 220.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina. Euro 210.000 + iva oltre garage



BLOCCO C5

PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, 3 balconi e cantina. Euro 255.000 + iva oltre garage





www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B346 - 2 stanze
€ 236.000


CASTELLER: In bel contesto immerso nel verde, due stanze a nuovo completo di cantina, posto auto di proprietà, ed. eventuale garage.

B120 - 2 stanze
€ 189.000


MELTA: In piccola palazzina completa di cappotto, due stanze con balcone; soffitta, cantina, posto auto coperto di proprietà, posti condominiali.

C241 - 3 stanze
€ 285.000


RAVINA: Bel 3 stanze doppi servizi con grande terrazzo/balcone a piano intermedio servito da ascensore, posti auto, cantina, ev. comodo garage.

B200 - 2 stanze
€ 265.000


CLARINA: Splendido 2 stanze con terrazzino, finemente ristrutturato con materiali di pregio, a disposizione una cantina e posti auto.

H050 - sol. indip.
€ 420.000


ROMAGNANO: Interessante soluzione terra/cielo indipendente disposta su 2 livelli, grande terrazzo, giardino privato, grande garage di 50 mq.

C097 - 3 stanze
€ 440.000


TRENTO SUD: In recente costruzione Casa Clima, grande e luminoso 3 stanze con ottime finiture, giardino di 200 m/q, cantina, posti condominiali.

C001 - 4 stanze
€ 350.000


CLARINA: Grande appartamento giorno/notte a ultimo piano servito da ascensore, 3 balconi, 2 bagni, 4 stanze, cantina, doppia zona giorno.

C100 - 3 stanze
€ 255.000


FRAZ. CIVEZZANO: In casa Clima A proponiamo in esclusiva un 3 stanze con terrazzo, completamente arredato, grande cantina ed ev. garage.

A085 - mini
€ 126.000


S. PIO X: Interessante mini appartamento con balcone di buone dimensioni in zona servitissima, sempre affittato a studenti, ottimo investimento!

A068 - mini
€ 180.000


TRENTO SUD: In recente palazzina tipo "Casa Clima", grande e luminoso mini appartamento con terrazzo, cantina, 2 posti auto privati, ev. garage.

C206 - 3 stanze
€ 470.000


CLARINA: In piccola e recente palazzina Casa Clima A, grande 3 stanze doppi servizi con terrazzo a sud, posti condominiali, cantina, ev. 2 garage.

L002 - magazzino/uff.
€ 90.000


ZONA INDUSTRIALE: In zona strategica a Trento Nord in recente capannone, proponiamo magazzino/ufficio di 90 mq, posti auto.



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

CENTRO STORICO 90 MQ DI TERRAZZO DA RISTRUTTURARE: nel cuore del centro storico, da sistemare con possibilità detrazioni fiscali, bellissimo affaccio lungo tutto il terrazzo. Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZO: adiacente al centro storico proponiamo bellissimo attico con terrazzo di 60mq, enorme zona giorno, quattro stanze, tre bagni, grande garage doppio. Termoautonomo, in piccola palazzina fuori dal traffico, 280mq. Ace in corso.

TRICAMERE DI PREGIO IN CENTRO STORICO:



ADIACENZE PIAZZA DUOMO: in porzione di casa integralmente ristrutturata e tutelata proponiamo appartamento di particolare pregio architettonico, sbarrierato e completo di ascensore, con ampi spazi e dettagli interni di valore artistico come affreschi sulle pareti e soffitti decorati il tutto sapientemente restaurato ed inserito in un contesto pregno di storia e riferimenti storici. L'appartamento gode di una vista aperta con un favoloso panorama sul monte bondone, le ampie superfici vetrate ad ovest lo rendono molto luminoso e arioso. Ace in corso.



VILLAZZANO: in nuova realizzazione a risparmio energetico in classe A+ proponiamo attico di pregio con terrazzi e giardino privato, composto da tre stanze, due bagni e grande zona giorno per un totale di circa 200mq completo di pertinenze. Documentazione inviabile per email.

ZONA TRIBUNALE: ATTICO CON TERRAZZO: appartamento libero su quattro lati completo di garage doppio ed ascensore padronale, vista e luminosità impareggiabili, possibilità scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, prezzo impegnativo. Informazioni in ufficio su appuntamento.



TRE STANZE A VILLAZZANO: A pochi passi dal centro proponiamo in vendita panoramico tre stanze con due balconi, terrazza, garage, posto auto, grande locale cantina e giardino condominiale. Ace in corso. 120mq. Euro 320.000

VILLA SINGOLA COLLINA DI TRENTO:



Proponiamo stupenda villa singola nella prima collina a nord est della città con magnifica vista in posizione soleggiata, comoda e allo stesso tempo panoramica ed in mezzo al verde, composta da tre camere, tre bagni, grande soggiorno con caminetto, cucina di 35 mq, taverna, studio e grande giardino, con pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pellet a basso consumo... Da vedere. Ace in corso. Euro 675.000.



ULTIMO PIANO DA RISTRUTTURARE frazionabile in più unità ognuna con grande terrazzo. Ideale per operazione immobiliare con rivendita o per investimento. Ace in corso. Zona limitrofa al centro storico. Prezzo interessante.

BOLGHERA: VILLA SINGOLA DI PREGIO CON GARAGE TERRAZZI E GIARDINO



MARTIGNANO: in piccola palazzina di recente costruzione miniappartamento con giardino di circa 50mq sui due lati dell'appartamento, bagno finestrato, cantina e posto auto privato. Termoautonomo con bassissime spese condominiali, ideale per investimento o giovane coppia. Ace in corso. Euro 165.000

VIA PERINI INVESTIMENTO:



luminoso appartamento con ottima esposizione, libero su due lati ed in buono stato, non si affaccia sulla strada ma su piccoli fabbricati garantendo vista aperta e silenziosità, locato a 750 euro. Ace in corso. Euro 305.000 trattabili.



VILLA SINGOLA IN CITTÀ: in stupenda posizione, panoramica ed in pieno sole, proponiamo villa singola di pregio da rimodernare facilmente frazionabile in tre unità immersa in un lotto di 2000 mq con piante secolari. Soluzione ideale per più nuclei familiari o per chi cerca riservatezza e verde nella città. Ace in corso.

INTERA PALAZZINA CITTÀ:

proponiamo interessante palazzina costituita da 10 unità con pertinenze acquistabile in blocco. Gli appartamenti sono in buono stato interno, soluzione ideale per piccole imprese o per messa a reddito, soluzione quest'ultima praticabile anche senza lavori. **Ottima Occasione**

MARTIGNANO CON GIARDINO:



In posizione panoramica ed in pieno sole proponiamo bicamere in ottimo stato con balcone, giardino e una vista mozzafiato sulla valle sottostante. Ace in corso. Euro 250.000 + garage

INTERO PALAZZO IN CENTRO STORICO:

Proponiamo intero palazzetto nel cuore di Trento acquistabile in blocco costituito da due appartamenti speculari da 150 mq ed un particolare e panoramico attico. Ace in corso. L'immobile è in ottimo stato e gli appartamenti sono abitabili da subito

392 / 9848811

www.gmcase.it



GM Immobiliare

**CERCHIAMO AGENTI IMMOBILIARI O SEGNALATORI
DA INSERIRE NEL NOSTRO ORGANICO**
**PER IMPRESE**

CITTA', in posizione strategica e comoda, proponiamo piccola operazione immobiliare con demolizione e riedificazione per uno sviluppo di due bifamiliari per un totale di 4 ampie unità con terrazzi e giardino. **Euro 400.000**



VIA PERINI: proponiamo in vendita spazioso tre stanze così composto: ingresso, cucina, soggiorno con uscita sul balcone, bagno finestrato, due stanze matrimoniali e una singola. Il tutto completato da soffitta e cantina. Presenti anche posti auto condominiali non assegnati. Palazzina servita da ascensore e con capotetto esterno. Ace in corso. 116mq. **Euro 290.000**

**MEANO:**

casa indipendente di tre piani da ristrutturare, ideale per la realizzazione di 2 appartamenti tricamere con rispettivi garage e cantine. Soluzione per più nuclei famigliari o per chi cerca grandi spazi. Ace in corso. **Euro 250.000**

**BIFAMILIARE**

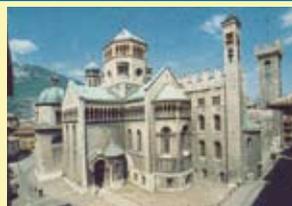
NUOVA COSTRUZIONE
In zona di pregio della città possibilità di prenotare porzione di bifamiliare di prossima edificazione, in classe A+ con 4 stanze due bagni, ascensore, terrazzo e giardino. Possibilità di scelta delle finiture, ripartizione interna degli spazi e detrazioni fiscali. **Prezzo impegnativo.**



CASA SINGOLA: adiacente al centro città interessante casa singola in parte da ristrutturare dalle grandi potenzialità sia come abitazione privata che per investimento. Ace in corso. **Euro 240.000**



INVESTIMENTO: PIO X grande appartamento di 160mq attualmente locato a 750 euro, da ristrutturare, potenzialmente frazionabile in due unità. Ace in corso. **Euro 235.000**



INVESTIMENTO RESA 8%: CENTRO STORICO spazio commerciale locato da decenni a conosciutissima attività di vendita, con dichiarata intenzione a rimanere e resa garantita dell'8%. Occasione per investitori e operatori finanziari. Ace in corso.



CASA CON TERRENO: San Rocco proponiamo casa da ristrutturare con possibilità di realizzare più unità in grande lotto di terreno di oltre 4000mq. Ace in corso. **Euro 195.000**

VILLA CON DUE UNITA A COGNOLA:

Recente villa singola come nuova, finemente rifinita in stile moderno con grande garage e interrato costituita da due appartamenti indipendenti, ideale per chi cerca una soluzione elegante o più unità nella stessa casa. Ace in corso.



ATTICO PRIMA COLLINA EST: in piccola palazzina di recente costruzioni grande attico con vista aperta e un panorama sulla città da cartolina. Attualmente al grezzo con finiture a scelta. Garage e cantina. Ace in corso.

VILLA A POVO:

Vicina all'università in posizione panoramica grande villa in ottimo stato come nuova e ben rifinita, facilmente frazionabile in due unità, con terrazzi e grandi spazi interni. Ottima occasione. Ace in corso.



ATTICO CON GRANDE TERRAZZA IN SAN PIO X: Nel quartiere ottimamente servito di San Pio X proponiamo in vendita grande appartamento ad ultimo piano in recente palazzina con tre stanze e terrazza di 80mq. Venduto compreso di cantina e con quattro posti auto. Ace in corso. 120mq. **Euro 470.000**



BIFAMILIARE DA RISTRUTTURARE: In bellissima posizione soleggiata e fuori dal traffico, a ridosso del centro cittadino, ampio immobile singolo costituito da due grandi appartamenti, con giardino ed un ottimo panorama. Ideale per più nuclei famigliari e per ripristino a nuovo con il 110% sui lavori. Interessante anche come investimento o per imprese. Ace in corso. **Euro 750.000**

CITTA' CASA CON GIARDINO**DA RISTRUTTURARE**

In bellissima posizione interessante edificio con giardino, ideale per accedere alle detrazioni fiscali ed i bonus volumetrici. Cubatura per realizzare una grande villa di pregio o due ville singole.

MATTARELLO**NUOVA REALIZZAZIONE**

In piccola palazzina di nuova imminente realizzazione proponiamo appartamenti con una/due e tre camere con giardino o terrazzo. Scelta finiture, ripartizione interna degli spazi e detrazioni fiscali. Info e planimetrie in ufficio e per email.



SARDAGNA: porzione di casa di due unità, appartamento come nuovo composto da zona giorno con studiolo, grande matrimoniale con cabina armadio, bagno e stube di circa 22mq interni. L'immobile ha un ingresso indipendente e non ha alcuna spesa condominiale, è termoa autonomo. Ace in corso. **Euro 125.000.**



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



TRENTO VIA DE AMICIS: appartamento buono stato a secondo piano. Ingresso, soggiorno, cucina, **2 STANZE**, bagno fin, balcone. Cantina e soffitta. Esposizione Est-Sud-Ovest, libero su tre lati. Ape in fase di rilascio

RIF. 2611 € 240.000



NOVALEDO TERRENO EDIFICABILE: 900 mq, vista panoramica, cubatura fuori terra realizzabile mc933. Possibilità di dividere in due lotti e realizzare due villette unifamiliare.

RIF. 2613 € 130.000

NOVITA'

TRENTO LUNGO FERSINA: appartamento 110 mq ristrutturato di recente: ingresso, cucina, soggiorno, **2 STANZE**, bagno fin, 2 balcone. Garage e cantina di pertinenza. Ape in fase di rilascio

RIF 2612 € 330.000

TRENTO VIA ZARA: appartamento completamente ristrutturato a nuovo, 3° piano con ascensore. Ingresso, Soggiorno, ampio balcone, **3 STANZE** (2 matrimoniali), 2 bagni fin. Cantina e posti auto condominiali. Possibilità acquisto Garage. Ape in fase di rilascio

RIF 2610 € 430.000

AFFITTI



TRENTO VIA MILANO: appartamento completamente ristrutturato, mai abitato, arredato di blocco cucina. Ingresso, anti bagno e bagno fin, Soggiorno con balcone, 2 STANZE. 5° piano con ascensore. Cantina. Disponibile da subito.

RIF 2586 € 800/mese



TRENTO VIA DEI SOLTERI: APPARTAMENTO **2 STANZE** IN NUOVA COSTRUZIONE FINEMENTE RIFINITO Appartamento a terzo piano con ascensore: ingresso, zona cucina / soggiorno con terrazzo abitabile, bagno fin., **2 STANZE** (di cui 1 matrimoniale e 1 singola), ampio balcone. Classe En A I.P.E. 39,47 kWh/m2anno

RIF. 2575 € 198.000



CADINE: VILLA con fantastico terreno di quasi 14.000 mq, ampia piscina esterna e di un garage interrato di 103 mq. La parte interna dell'immobile è composto al piano terra da: 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, ampio soggiorno e cucina abitabile. Al primo piano invece troviamo un'ulteriore camera da letto, un bagno con sauna ed un soggiorno con uscita su terrazzo a tasca nel tetto. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2571 € 1.300.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVI è una prestigiosa residenza del '700 ed è Inserita nella tutela del patrimonio storico e artisti-co. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape In fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra € 175.000 RIF 2360
- Mansarda 2 stanze € 350.000 RIF 2359
- Appartamento 2 stanze secondo piano € 335.000 RIF 2358



TRENTO - BOLGHERA: appartamento **2 STANZE** ristrutturato nel 2005, secondo piano CON ASCENSORE. ingresso, ripostiglio, cucina / soggiorno con poggolo, camera matrimoniale di circa 18 mq, grande camera singola, bagno finestrato. Possibilità acquisto Garage. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2575 € 215.000



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzo, bagno finestrato a velux, **STANZA MATRIMONIALE** e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C1.P.E. 72,47 kWh/m2anno

RIF. 2399 € 245.000



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. 2 Posti auto e locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Ape in fase di rilascio

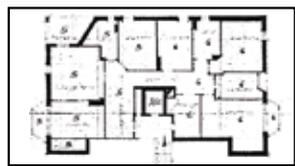
RIF. P2559 € 520.000



TRENTO VIA PIAVE: Ufficio con possibilità di cambio destinazione in APPARTAMENTO. Unità di 163 mq situata al secondo piano con ascensore ad oggi così composto: ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici e locale accoglienza. Si può ottenere un appartamento con grande zona giorno, cucina abitabile, **2 BAGNI E 3 STANZE**. I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno. Classe D

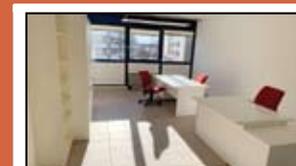
RIF. 2557 € 360.000

PROPOSTE COMMERCIALI



TRENTO VIA MILANO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA. primo piano con ASCENSORE. ZONA GIORNO: Ampio ingresso, cucina abitabile con poggolo, soggiorno con terrazzo, bagno fin. e ripostiglio. ZONA NOTTE: corridoio, bagno fin., **5 STANZE** di cui 4 matrimoniali e una singola adibita a studio. Possibilità di dividere in 2 unità. Ampio GARAGE. A.p.e. in fase di rilascio.

RIF. 2544 € 530.000



VIA PRANZELORES: In zona comoda, di forte passaggio e vicina a tutti i servizi proponiamo in affitto ufficio a Trento Nord al primo piano composto da: ingresso, antibagno, 2 bagni, atrio, e 4 uffici. Facciamo notare che l'ufficio può essere utilizzato come ufficio singolo oppure da 2 persone distinte con solame l'ingresso e i bagni in comune. Classe C.I.P.E. 24,73 kWh/m3 anno

RIF. 2568 € 1.150/mese



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700



VIA PIAVE: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 163 mq a secondo piano con ascensore; ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici, locale accoglienza. Classe En. D - I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno.

RIF. 2542 € 1.200 € 360.000

PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

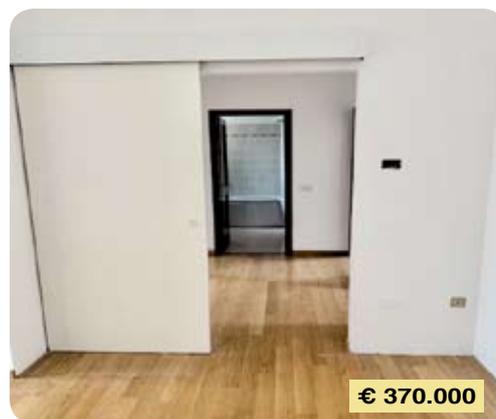
TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004 info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU: Ceda Immobiliare



€ 150.000

ZAMBANA ZONA CENTRALE, vendo in prossima realizzazione classe energetica A+, bilocale con giardino. Completo di posto auto privato, ingresso indipendente. Le rifiniture le scegli tu, e avrai anche la detrazione fiscale sui lavori. Non esitare, fissa l'appuntamento in agenzia. Quanto costa il tuo sogno? Possibilità di acquisto anche di un ulteriore garage.



€ 370.000

TRENTO, ZONA BOLGHERA, in casa di poche unità' vendo a ultimo piano ampio e luminoso appartamento così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato, due stanze grandi e una singola, due balconi, termoautonomo, climatizzato, di recente ristrutturazione. Completo di cantina e posto auto di proprietà'.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



€ 370.000

TRENTO COLLINA EST
VENDO casa singola di circa 590mq. da ristrutturare completamente con terreno di pertinenza di circa 1.000mq. Ulteriori informazioni in agenzia, richiesta

LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



€ 95.000

PERGINE VALSUGANA

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso in zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato posto auto coperto. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere

€ 170.000

VIGOLO VATTARO

vendo Porzione di casa da ristrutturare! Grandi spazi ideale per famiglie:

COMMERCIALI

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

in zona pedonale, si cede attività di ristorazione di recente insediamento. E' a piano terra, frontestrada e vetrinato, sviluppato su unico livello e ristrutturato completamente. Termoautonomo, senza oneri condominiali, arredato finemente e attualmente è attrezzata per servire 50 coperti circa interni e, nella bella stagione, ulteriori 30 coperti. La cucina, anch'essa recentissima, è dotata delle migliori attrezzature necessarie alla ristorazione di oggi. Ci sono anche bagno e spogliatoio per i dipendenti. Si cede l'attività con contratto di locazione dei muri con canone mensile di €2.000.

AFFITTO IN CENTRO STORICO

bel negozio disposto su due livelli. Rifinito finemente, già parzialmente arredato, mq. 100 comm.li circa. Termoautonomo, completo di deposito e wc. €1650/mese. POSSIBILE VENDITA. Ulteriori informazioni in agenzia.

TRENTO VIA MARIGHETTO

si vende deposito/garage di mq. 83 con altezza di circa 2,60mt. Completo di portone sezionale telecomandato. €65.000+iva

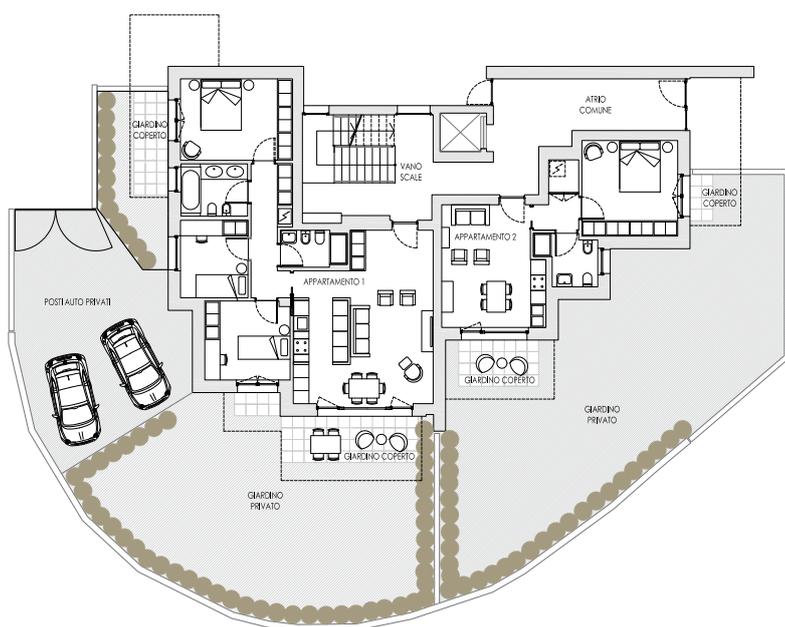
GLI ANNUNCI SPROVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

residenza EINAUDI

VIA EINAUDI, 16 ANGOLO VIA GRAMSCI - TRENTO

ULTIMI 2 APPARTAMENTI DISPONIBILI



PRONTA CONSEGNA

Appartamento 1

3 camere, 2 bagni
Esposizione Sud/Ovest
2 posti auto privati

Appartamento 2

Ampio miniappartamento
Bagno finestrato
Esposizione Sud/Est

Possibilità unione appartamenti

Scelta finiture interne
da capitolato Top Brand

Disponibili: garage, posti
auto privati, cantina



Pannelli fotovoltaici

Pannelli solari

Pompa di calore

Serramenti triplo vetro

Elevato isolamento
termico e acustico



0461 260264
VENDITA DIRETTA
SENZA INTERMEDIARI

337 455388
residenzaeinaudi.it



Giovannini REAL ESTATE AGENCY

www.giovaninire.com

info@giovaninire.com



Info in ufficio

COLLINA EST - ATTICO

Proponiamo attico prestigioso di oltre 200m2 con terrazza panoramica sulla città. Piscina e ascensore privato. APE in fase di rilascio. Trattativa riservata.



€ 490.000

MATTARELLO-VILLA PANORAMICA

Porzione di prestigiosa villa panoramica di oltre 350 m2 immersa nel verde a pochi minuti dal centro di Mattarello. APE in fase di rilascio. Per ulteriori info chiamare in Agenzia.



Info in ufficio

ALBERE - ATTICO 3 STANZE

attico con 150 m2 di terrazzo sul parco composto da ingresso, cucina, salone, due stanze, tre bagni, loggia, balcone e seconda sala al livello superiore con spettacolare vista sul parco de le Albere. Completano cantine ed enorme box auto doppio. Klimahouse B.



€ 495.000

CENTRO STORICO - DUE STANZE

In Galleria Garbari, posizione unica con ascensore a pochi metri dal teatro Sociale. Luminoso appartamento composto da ingresso, sala, cucina, camera matrimoniale con servizio privato, disimpegno, seconda stanza e servizio lavanderia. Ristrutturato con riscaldamento a pavimento e raffrescamento in ogni locale. Terrazza e locale esterno. APE in fase di rilascio.



€ 630.000

VIA BRIGATA ACQUI - 3 STANZE

In immobile storico di grande pregio progettato da Ettore Sottsass, proponiamo vasto appartamento, finemente ristrutturato, con luminoso salone di oltre quaranta metri quadri. Climatizzato. Cantina di 20 metri quadri, soffitta e posto auto a rotazione in cortile privato. APE in fase di rilascio.



€ 260.000

PONTE CAVALLEGGERI-2 STANZE

Appartamento due stanze a piano rialzato con giardino in piccolo condominio dotato di ascensore. L'appartamento è composto da comoda zona giorno con cucina a vista, due camere, servizio, lavanderia, due balconi, grande cantina. Completamente ristrutturato. Climatizzato. APE in fase di rilascio.



€ 295.000

TRENTO CENTRO - VICOLO DEGLI ORBI

Appartamento di recente ristrutturazione posto al piano primo in Vicolo degli Orbi, angolo Largo Carducci. Termoautonomo. Minime spese di gestione. APE in fase di rilascio.



Tratt. riservata

TRENTO CENTRO - VILLA SINGOLA

Esclusiva villa singola di recente realizzazione di oltre 400m2 con finiture di altissimo pregio. APE in fase di rilascio. L'immagine è rappresentativa della tipologia ma non è reale per tutelare la privacy dei clienti.



€ 350.000

TRENTO - VIA PERINI

Appartamento tre stanze di prossima realizzazione con possibilità di concordare la disposizione interna e le finiture. 120m2 con cantina e posto auto privato.



Residenza GORIZIA 30
Bolghera



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it





TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

340 3230493

LEVICO IN BIFAMILIARE INTERO PRIMO PIANO



Zona terme. Ingresso indipendente, vista sul lago, giardino privato, garage, ampia cantina e posto auto. Posizione incantevole. APE C+
Euro 340.000,00

CRISTO RE 3 CAMERE



Piazza G. Cantore panoramico piano alto ben esposto con 3 lati liberi ed in posizione tranquilla e soleggiata. Doppi servizi, soggiorno, cucina e 2 balconi. LOCATO fino al 31 agosto 2023. Possibilità di acquisto garage. APE D
Euro 210.000

BARCO DI LEVICO CASA SINGOLA CLASSE A



Stato pari al nuovo. Disposta su due livelli: zona giorno e zona notte con 3 camere. Garage interrato, cantina e posto auto. Con giardino privato.
VERA OCCASIONE!!

GARDOLO 2 CAMERE



Nei pressi della piazza, in trifamiliare, intero ultimo piano di mq110 libero su tutti i lati. Salone, cucina, bagno, due balconi, ampio garage e. Attualmente locato con contratto in scadenza.
Euro 210.000

RESIDENZA AGRIFOGLIO

CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

APPARTAMENTI DI VARIA METRATURA E BOX AUTO

A LAVIS, ZONA CENTRALISSIMA

NEI PRESSI PALAZZETTO DELLO SPORT



IMMOBILPIFFER SRL

COSTRUISCE E VENDE

CEL. 347 8269047

0461 241463

EMAIL. impresapifferwalter@hotmail.com



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.7498633 - 340. 3413415
info@ideacasatrento.com



VENDIAMO A LAVIS CENTRO
 Attico su 2 livelli, composto da ingresso, stanza con bagno, piano superiore mansarda con terrazzo vista fiume, cucina/soggiorno, 2 camere, bagno. Possibilità di vendita al grezzo o finito a piacimento. termoa autonomo con cantina e 2 posti auto coperti. **Info in ufficio**



VENDIAMO A LAVIS CENTRO
 in palazzina ristrutturata a nuovo appartamento composto da 2 camere con doppi servizi, balcone con vista sul fiume di Lavis, cantina, riscaldamento autonomo a pavimento. **Euro 245.000**



VENDIAMO A LAVIS IN CENTRO
 miniappartamento di 50 mq, in nuova ristrutturazione, composto da cucina/soggiorno, bagno, 1 camera matrimoniale, riscaldamento a pavimento, termoa autonomo, con cantina, no balcone. **Euro 105.000**



ZAMBANA
 Appartamento mansardato e luminoso composto da ingresso, soggiorno/cucina con balcone, disbrigo, bagno finestrato, camera matrimoniale con balcone, camera singola, soffitta e a piano semi interrato garage comune. **Euro 165.000**



BILOCALE IN CENTRO STORICO
 DI TRENTO "Attualmente destinazione d'uso ufficio" locale di 63 mq circa commerciali con possibilità di cambio destinazione in abitativo, necessità di lavori per la realizzazione di bagno e camera con futura disposizione ambienti in soggiorno/cucina, bagno, camera matrimoniale e cantina. L'unità immobiliare si trova in uno dei più belli e prestigiosi palazzi del centro storico. **Euro 220.000**



AMPIO BILOCALE A MADRANO
 (PERGINE VALSUGANA) vendiamo grande miniappartamento di 68 mq, in case di poche unità abitative, termo autonomo, al piano primo composto da cucina/soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, poggiatesta, cantina, posto auto coperto privato, e posto auto scoperto di proprietà. basse spese condominiali. **Euro 115.000**



LAVIS BELLISSIMA MANSARDA
 CENTRO STORICO appartamento in ottime condizioni, mansardato e composto da ingresso, cucina abitabile, disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, dispensa, balcone e a piano interrato cantina. Ottime finiture, pavimento in legno, ascensore e riscaldamento autonomo con conta k/calorie. Da vedere...



ROMANTICO TRILOCALE
 A SELVA DI LEVICO, unico nel suo genere, piccola porzione di casa storica composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, grande stanza mansardata e ripostiglio con locale caldaia e lavanderia. Finemente ristrutturato, nessuna spesa condominiale. Da vedere!!! **Euro 135.000**



visitare il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it**
 per trovare altre proposte!

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento luminoso, termoa autonomo, secondo piano, composto da ingresso, cucina-soggiorno, disbrigo, ampia matrimoniale, seconda stanza, bagno finestrato con doccia e vasca, ampio balcone, cantina, garage e posti auto condominiali. La zona è tranquilla, vicino al centro. **€ 210.000**



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. **€ 225.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi nuova casa a schiera di testa, ampie metrature, con possibilità di scelta delle finiture interne, con giardino, garage doppio, taverna e terrazza.



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO vendesi bilocale in recente palazzina, ultimo piano, luminoso, composto da zona giorno con balcone, disbrigo, bagno finestrato, ampia stanza da letto e posto auto coperto. Arredato, ideale anche come investimento. **€ 125.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO vendesi casa singola con piccolo giardino, composta da appartamento di 90 mq al primo piano; magazzino e cantina al piano terra **€ 200.000**



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO vendesi grazioso appartamento di recente costruzione composto da ingresso, soggiorno-cottura con terrazzino coperto, stanza matrimoniale, seconda stanza con balcone, bagno finestrato, garage e posti auto condominiali. Termoa autonomo, basse spese condominiali. **€ 215.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi magazzino di circa 400 mq, altezza 6,40 m, con ufficio e servizi. **€ 230.000.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva casa a schiera di testa, con 3 stanze da letto, ampia mansarda abitabile, taverna, garage, giardino privato. **€ 400.000.**

SPECIALE GIARDINI, TERRAZZI E STUBE



NOVITÀ

GRUPPO
DALLE DAL 1969
NOGARE
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

Trento, via Muralta
Disponibili spaziosi
appartamenti 3 stanze con
ampi terrazzi o giardino.
CON SISMABONUS!

Trento
Disponibili
stanze
giardino e

www.dallenogare.it



to, località Cernidor
abili appartamenti 3/4
e con ampi terrazzi o
e possibilità di stube.
CON SISMABONUS!

Mezzolombardo
Disponibili appartamenti
1,2,3 stanze con ampi
terrazzi e giardini privati
e comuni.

**Garda, Folgaria, Lavarone, Carano
e San Martino di Castrozza**
case vacanza di varie metrature
con giardini e terrazzi privati.

richieste@dallenogare.it

348 2513941

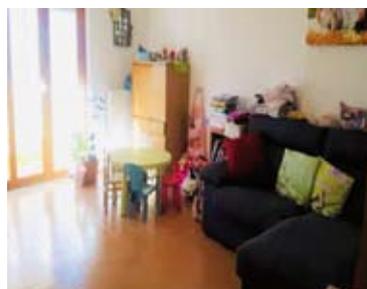
INFO e VENDITE

TRENTO NORD – BILOCALE



€ 108.000 In palazzina di recente realizzazione vendiamo bilocale, ottimo per investimento, a piano alto con vista libera, composto da ingresso, soggiorno/cottura, ampio balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato coperto e cantina, riscaldamento autonomo. **Per info cell. 380 8915209**

MATTARELLO – 2 STANZE



€ 175.000 In zona centrale e molto servita vendiamo, in condominio di sole 6 unità abitative, libero su tre lati, appartamento di recente ristrutturazione esterna, dotato di cappotto e composto da: ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile ed uscita su balcone, stanza matrimoniale, stanza singola con affaccio su secondo balcone, bagno finestrato. Completo di cantina e possibilità di posto auto coperto. **Per info cell. 380 8915209**

TRENTO NORD – BILOCALE



€ 130.000 In zona ben servita proponiamo ampio bilocale a piano alto composto da zona giorno con cucina a vista che si affaccia sul balcone in ottima esposizione sud - ovest, grande matrimoniale e bagno. Completo di cantina e posti auto condominiali. **Per info cell. 380 8915209**

STRAVINO – PORZIONE DI CASA



€ 198.000 In zona soleggiata vendiamo porzione di casa composta da un appartamento ubicato su due livelli con cucina abitabile affacciata su terrazza panoramica da 50 mq, ampio soggiorno con balcone, 2 stanze matrimoniali balconate, 1 stanza doppia, zona studio e due bagni finestrati. A piano terra garage da 80 mq, un locale adiacente da 30 mq con bagno e portico privato con posti auto. Possibilità di acquisto piccolo pezzamento di terra utilizzabile come giardino. **Per ulteriori info cell. 380 8915209**

CALAVINO – 3 STANZE



€139.000 Proponiamo appartamento termoautonomo in palazzina di solo 4 unità abitative composto da una zona giorno in open-space con grande balcone a sud, 3 stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina, 2 posti auto privati e giardino condominiale. Ottimo anche come investimento. **Per info 380 8915209**

ZONA SAN CAMILLO – 3 STANZE



€ 430.000 In palazzina signorile vendiamo appartamento di nuova ristrutturazione a piano alto con ascensore composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile, cucina, 2 stanze da letto matrimoniali, 1 stanza da letto singola e 2 grandi bagni finestrati. Il tutto completo di importante cantina, posto auto. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 380 8915209**

GARDOLO – 2 STANZE



€ 165.000 A Spini di Gardolo, in palazzina dotata di cappotto termico, vendiamo appartamento termoautonomo di 85 mq al secondo piano di tre, composto da: cucina abitabile, soggiorno con ampio balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, lavanderia e bagno finestrato. Completo di cantina, posti auto e giardino condominiali. Possibilità di garage. **Per info cell. 380 8915209**

ZONA LUNGO FERSINA – 3 STANZE



In palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti esclusivi dove comfort ed estetica uniti alla tecnologia offrono tutti i vantaggi di un'abitazione a risparmio energetico. Benefici fiscali bonus sismico e possibilità di acquisto garage. Info dettagliate in ufficio. **Per info cell. 380 8915209**

MATTARELLO – 2 STANZE



€ 215.000 Proponiamo luminoso appartamento libero su 3 lati composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone ed uscita su terrazza con giardino, due camere matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 380 8915209**

ZONA CENTRALE – 3 STANZE



Limitrofe piazza Venezia prenotiamo appartamenti esclusivi di nuova realizzazione dove il confort unito alla tecnologia offrono tutti i vantaggi di un'abitazione sicura a risparmio energetico con benefici fiscali del bonus sismico. Possibilità di acquisto garage. **Per info dettagliate in ufficio. Per info cell. 380 8915209**